

# INVESTMENT AVENUES®

## इन्वेस्टमेंट एवेन्यूस

भोपाल, शनिवार 02 से 08 मई 2026

भोपाल, मध्यप्रदेश से प्रकाशित

वर्ष- 13

अंक-90

पृष्ठ- 8

मूल्य- रु. 5 /-

## भारत-न्यूजीलैंड FTA पर ऐतिहासिक मुहर: व्यापार दोगुना होने की उम्मीद, कीवी-वाइन सस्ते होंगे

निवेशकों के लिए स्वर्णिम अवसर: 20 अरब डॉलर FDI, निर्यातकों को नई उड़ान

नई दिल्ली: भारत और न्यूजीलैंड ने 27 अप्रैल को नई दिल्ली में मुक्त व्यापार समझौते (FTA) पर हस्ताक्षर कर दिया। मात्र नौ महीनों में पूरा हुआ यह समझौता दोनों देशों के आर्थिक संबंधों में मील का पत्थर साबित होगा। विशेषज्ञों का अनुमान है कि अगले पांच वर्षों में द्विपक्षीय व्यापार दोगुना होकर लगभग 5 अरब डॉलर तक पहुंच जाएगा। समझौते के तहत न्यूजीलैंड ने भारत से आने वाले सभी 8284 उत्पादों पर 100 प्रतिशत ड्यूटी समाप्त कर दी है। इससे भारतीय टेक्सटाइल, चमड़ा, जूते, इंजीनियरिंग गुड्स, फार्मास्यूटिकल्स, रत्न-आभूषण और एमएसएमई क्षेत्र को जबरदस्त बढ़ावा मिलेगा। वहीं भारत न्यूजीलैंड के 95 प्रतिशत उत्पादों पर टैरिफ घटाएगा या समाप्त करेगा, जिससे कीवी फ्रूट, सेब, वाइन, डेयरी और समुद्री उत्पाद भारतीय बाजार में काफी सस्ते उपलब्ध होंगे।

न्यूजीलैंड ने अगले 15 वर्षों में भारत में 20 अरब डॉलर का निवेश करने की प्रतिबद्धता जताई है। समझौते में 5000 टेम्पररी एम्प्लॉयमेंट एंट्री वीजा और 1000 वर्क एंड हॉलिडे वीजा का प्रावधान भी शामिल है, जिससे भारतीय स्किल्ड प्रोफेशनल्स और स्टेम स्रातकों को न्यूजीलैंड में तीन वर्ष तक काम करने का मौका मिलेगा।

यह FTA वैश्विक अनिश्चितताओं के बीच भारत की विकसित अर्थव्यवस्थाओं से साझेदारी को मजबूत करेगा। डेयरी और कुछ संवेदनशील कृषि क्षेत्रों की सुरक्षा करते हुए दोनों पक्षों ने विन-विन फॉर्मूला अपनाया है। निर्यात-उन्मुख कंपनियां, एग्री-टेक, फूड प्रोसेसिंग और फार्मा सेक्टर के लिए यह समझौता आकर्षक अवसर पैदा करेगा। शेयर बाजार में संबंधित कंपनियों में सकारात्मक गति देखने को मिल सकती है।



## मोहन यादव ने उद्घाटन किया 60 MW जलुद सोलर प्लांट: इंदौर नगर निगम का बिजली बिल घटेगा ₹4.5 करोड़ प्रतिमाह

निवेशकों के लिए ग्रीन एनर्जी का सुनहरा अवसर:  
मध्य प्रदेश में सोलर सेक्टर को तेजी, लागत बचत और  
सस्टेनेबल डेवलपमेंट का नया अध्याय

इंदौर: मध्य प्रदेश के मुख्यमंत्री मोहन यादव ने आज इंदौर के जलुद में 60 मेगावाट सोलर पावर प्लांट का उद्घाटन कर दिया। यह प्लांट इंदौर नगर निगम (IMC) की बिजली जरूरतों को पूरा करेगा और नगर निगम का मासिक बिजली बिल ₹4.5 करोड़ तक कम कर देगा।

60 MW क्षमता वाला यह सोलर प्लांट राज्य सरकार की नवीकरणीय ऊर्जा नीति के तहत विकसित किया गया है। पूर्ण क्षमता पर यह प्लांट सालाना लगभग 10 करोड़ यूनिट बिजली उत्पादन करेगा, जिससे इंदौर शहर में बिजली की उपलब्धता बढ़ेगी और पारंपरिक कोयला आधारित बिजली पर निर्भरता घटेगी।

यह परियोजना मध्य प्रदेश को सोलर हब बनाने की दिशा में बड़ा कदम है। सोलर, रिन्यूएबल एनर्जी और पावर सेक्टर की कंपनियों के लिए राज्य में निवेश का मजबूत माहौल बन रहा है। लागत बचत से नगर निगम के वित्तीय स्वास्थ्य में सुधार होगा और अन्य शहरों में भी इसी मॉडल को अपनाने की संभावना बढ़ गई है।

शेयर बाजार में सोलर पावर, EPC और ग्रीन एनर्जी से जुड़ी कंपनियों में सकारात्मक गति देखने को मिल सकती है।

लंबी अवधि के निवेशक मध्य प्रदेश की सोलर नीति, सरकारी सपोर्ट और बढ़ती बिजली मांग को देखते हुए इस सेक्टर में अच्छे रिटर्न की उम्मीद कर सकते हैं।



**A stock is a leaf.  
A Mutual Fund  
is a tree.**

Here's the Difference.

<p><b>ONE</b> company</p> <p>↓</p> <p>One bad event</p> <p><b>Investment can fall by ~30%.</b></p>	<p><b>50+</b> companies</p> <p>↓</p> <p>One bad stock</p> <p><b>~0.6% impact on your NAV</b></p>
--	--

\*Based on an equally weighted 50-stock fund, with one stock falling 30%.

Let's talk about your fund.

**Vision Invest Tech Private Limited**  
ARN: 10613 | AMFI Registered Mutual Fund Distributor  
☎ (+91)7389912025 ✉ visionadvisorymkt@gmail.com

## क्विक कॉमर्स में महाभारत: अमेज़न, फ्लिपकार्ट और जियोमार्ट ने दी 10 मिनट डिलीवरी की चुनौती!

ब्लिंकित-इंस्टामार्ट पर भारी पड़ेंगे ई-कॉमर्स दिग्गज, निवेशकों को ₹50,000 करोड़ का बाजार अवसर

**नई दिल्ली:** अमेज़न, फ्लिपकार्ट और जियोमार्ट ने क्विक कॉमर्स सेक्टर में बड़े पैमाने पर एंट्री की घोषणा कर दी है। इन दिग्गजों के आक्रामक विस्तार से 10 मिनट डिलीवरी वाले बाजार में तीव्र प्रतिस्पर्धा बढ़ गई है, जहां ब्लिंकित, इंस्टामार्ट और जेट्रो पहले से राज कर रहे थे। अमेज़न ने अपनी सेवा 'अमेज़न नाउ' को 100 शहरों तक विस्तारित करने की योजना बनाई है और 1,000 से अधिक माइक्रो-फुलफिलमेंट सेंटर्स स्थापित करेगा। फ्लिपकार्ट 'मिनट्स' के तहत 800 से ज्यादा डार्क स्टोर्स चला रहा है और 2026 के अंत तक इसे दोगुना करने का लक्ष्य रखा है। जियोमार्ट भी रिलायंस की विशाल रीटेल नेटवर्क और कैपिटल का फायदा उठाते हुए इस रेस में शामिल हो गया है। भारत का क्विक कॉमर्स बाजार 2025 में करीब 6-7 अरब डॉलर का

चुका है और 2029 तक 13 अरब डॉलर तक पहुंचने की उम्मीद है। इन नए खिलाड़ियों के आने से डार्क स्टोर्स की संख्या 6,000 से ऊपर पहुंच गई है। उपभोक्ताओं को कम कीमत, ज्यादा विविधता और तेज डिलीवरी का फायदा मिलेगा, जबकि किराना दुकानदारों और छोटे ब्रांड्स को नई सप्लाई चेन का अवसर मिलेगा। निवेशकों के लिए यह स्वर्णिम मौका है। लॉजिस्टिक्स, फूड-टेक, ई-कॉमर्स और रीटेल से जुड़ी कंपनियों में मजबूत ग्रोथ दिख रही है। शेयर बाजार में संबंधित सेक्टर जैसे Zomato, Swiggy और Reliance Retail में सकारात्मक गति देखी जा रही है। विश्लेषकों का मानना है कि यह युद्ध लंबे समय में प्रॉफिटेबिलिटी और मार्केट कंसोलिडेशन की ओर ले जाएगा।

निवेश सलाह: क्विक कॉमर्स चेन, लास्ट-माइल डिलीवरी टेक और FMCG ब्रांड्स पर नजर रखें। यह सेक्टर अगले 3-5 वर्षों में निवेशकों को आकर्षक रिटर्न दे सकता है।



## Q4 कमाई का तूफान: अल्ट्राटेक, सीट, कोल इंडिया ने तोड़े रिकॉर्ड, भारी डिविडेंड की बरसात!

निवेशकों को मोटा मुनाफा: ₹240 से ₹35 तक डिविडेंड, शेयर बाजार में तेजी की उम्मीद

**नई दिल्ली:** भारतीय कंपनियों ने वित्त वर्ष 2025-26 के चौथे तिमाही नतीजे जारी किए और शेयरधारकों को आकर्षक डिविडेंड का तोहफा दिया। इस दौरान अल्ट्राटेक सीमेंट, सीट, कोल इंडिया, आरईसी और अन्य कंपनियों ने मजबूत प्रदर्शन दिखाया, जिससे निवेशकों में उत्साह है।

अल्ट्राटेक सीमेंट ने 27 अप्रैल को Q4 में 19-21% की वृद्धि के साथ ₹3,000 करोड़ से अधिक का शुद्ध लाभ दर्ज किया। कंपनी ने इतिहास का सबसे बड़ा ₹240 प्रति शेयर (2400%) स्पेशल डिविडेंड घोषित किया, जो मजबूत कैश फ्लो का नतीजा है।

सीट लिमिटेड ने 28 अप्रैल को Q4 लाभ में 147-150% की छलांग लगाई, लाभ ₹244 करोड़ पहुंचा। राजस्व 23% बढ़कर ₹4,219 करोड़ रहा। कंपनी ने अब तक का सबसे ऊंचा ₹35 प्रति शेयर डिविडेंड (350%) घोषित किया, जिससे शेयरधारकों को ₹142 करोड़ से अधिक का पेआउट होगा।

कोल इंडिया ने 27 अप्रैल को Q4 लाभ 11% बढ़ाकर ₹10,839 करोड़ किया। बोर्ड ने ₹5.25 प्रति शेयर फाइनल डिविडेंड की सिफारिश की, जिससे पूरे वर्ष का कुल डिविडेंड ₹26.5 प्रति शेयर पहुंच गया। आरईसी ने 28 अप्रैल को Q4 लाभ में गिरावट के बावजूद ₹1.55

फाइनल डिविडेंड घोषित किया, पूरे वर्ष ₹18.55 प्रति शेयर का पेआउट। इन घोषणाओं से इंध्र, ऑटो और एनबीएफसी सेक्टर की कंपनियों में सकारात्मक गति देखी जा रही है। शेयर बाजार विश्लेषकों का मानना है कि मजबूत नतीजे और उदार डिविडेंड पॉलिसी से इन कंपनियों के शेयरों में और तेजी आ सकती है। निवेशकों को अपनी पोर्टफोलियो में इन सेक्टर पर नजर रखनी चाहिए।

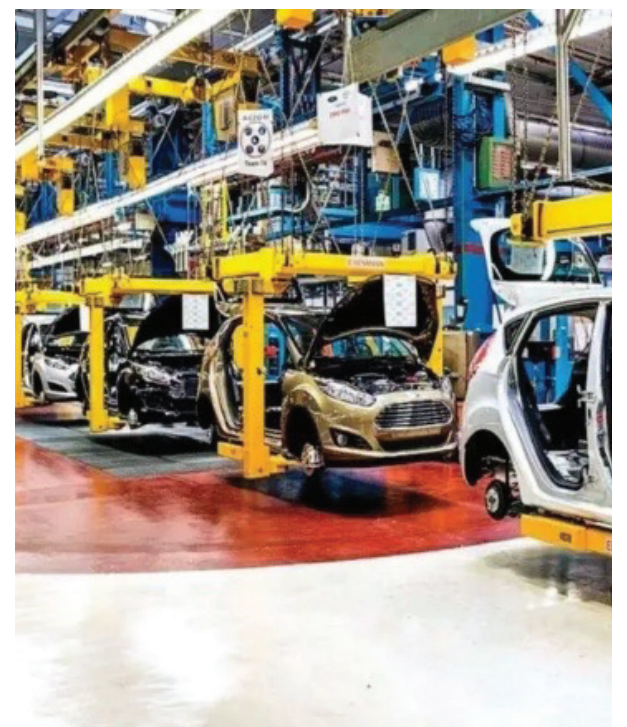
## PV Growth Set to Moderate: ICRA Predicts 4-6% Expansion in FY27 Amid High Base & Macro Headwinds

### Utility Vehicles to Lead the Charge; Investors Eye Selective Auto Plays for Steady Returns

**Mumbai:** India's passenger vehicle (PV) industry is expected to witness a moderated growth of 4-6 per cent in FY2027, down from a robust 8.6 per cent in FY2026, according to a latest report by ratings agency ICRA. The slowdown is primarily attributed to a high base effect and emerging macroeconomic risks, even as underlying demand remains resilient. In FY2026, wholesale PV volumes reached a record 4.7 million units, growing 8.6 per cent year-on-year, while retail sales rose 11 per cent to 4.6 million units. Strong festive demand, GST rate cuts, and new model launches provided significant support. However, analysts caution that elevated inventory levels and uncertain factors such as monsoon performance and global geopolitical tensions could weigh on rural and overall consumption in the coming year.

Utility Vehicles (UVs) continue to dominate the landscape, accounting for nearly 68 per cent of total PV volumes in FY2026. ICRA expects UVs to remain the primary growth driver, reflecting sustained premiumisation trends and strong consumer preference for SUVs and crossovers. Cars and vans are likely to see more modest traction.

For investors, the outlook suggests a selective approach. Auto ancillary companies focused on UV components, electric vehicle technologies, and export-oriented players may offer better resilience. While volume growth moderates, stable demand fundamentals and new product cycles provide long-term opportunities in the sector. Market participants should monitor rural recovery, interest rate trends, and policy support for strategic portfolio allocation in the auto ecosystem.



## सन फार्मा का ऐतिहासिक सौदा: 1 लाख करोड़ में खरीदेगी अमेरिकी ऑर्गेनॉन, बनेगी ग्लोबल दिग्गज मध्य प्रदेश को मिलेगा बड़ा बूस्ट: रोजगार, निवेश और फार्मा हब बनने की राह तेज

नई दिल्ली: भारतीय फार्मा क्षेत्र की दिग्गज कंपनी सन फार्मास्यूटिकल इंडस्ट्रीज ने अमेरिकी कंपनी ऑर्गेनॉन एंड कंपनी को 11.75 अरब डॉलर (लगभग 98,000-1 लाख करोड़ रुपये) के एंटरप्राइज वैल्यू वाले ऑल-कैश सौदे में खरीदने का ऐतिहासिक समझौता कर लिया है। यह भारतीय कंपनियों द्वारा किया गया अब तक का सबसे बड़ा विदेशी फार्मा अधिग्रहण है। सन फार्मा ऑर्गेनॉन के प्रत्येक शेयर के लिए 14 डॉलर नकद भुगतान करेगी, जो 24 प्रतिशत प्रीमियम है।

यह सौदा पूरा होने पर सन फार्मा की वार्षिक आय दोगुनी होकर 12.4 अरब डॉलर पहुंच जाएगी और ईबीआईटीडीए 3.7 अरब डॉलर हो जाएगा। कंपनी दुनिया की टॉप-25 फार्मा कंपनियों में शामिल हो जाएगी। ऑर्गेनॉन की महिलाओं के स्वास्थ्य, बायोसिमिलर और स्पेशलिटी दवाओं की मजबूत पोर्टफोलियो तथा 140 से अधिक देशों में मौजूदगी सन को जेनेरिक दवाओं से आगे बढ़कर इन्वेटिव और ब्रांडेड दवाओं वाले ग्लोबल प्लेयर बनाएगी।

मध्य प्रदेश अर्थव्यवस्था पर सकारात्मक प्रभाव यह सौदा मध्य प्रदेश के लिए विशेष रूप से फायदेमंद साबित होगा। सन फार्मा पहले ही राज्य में 3,000 करोड़ रुपये के ग्रीनफील्ड फॉर्मूलेशन प्लांट की घोषणा कर चुकी है। अधिग्रहण के बाद वैश्विक स्केल बढ़ने से कंपनी मध्य प्रदेश में उत्पादन, आरएंडडी और सप्लाय चेन को और विस्तार देगी। इससे हजारों प्रत्यक्ष व अप्रत्यक्ष रोजगार सृजित होंगे, फार्मा निर्यात बढ़ेगा और राज्य को फार्मास्यूटिकल हब बनाने में तेजी आएगी। बेहतर कनेक्टिविटी और निवेश नीतियों का फायदा उठाते हुए इंदौर, देवास और अन्य क्षेत्रों में आर्थिक गतिविधियां बढ़ेंगी।

शेयर बाजार में सन फार्मा के शेयरों में तेजी आई। निवेशकों के लिए यह डीपटेक, बायोसिमिलर और ग्लोबल हेल्थकेयर सेक्टर में आकर्षक अवसर प्रस्तुत करता है। सौदा 2027 की शुरुआत में पूरा होने की उम्मीद है।



यह सौदा न केवल सन फार्मा को नई ऊंचाई देगा बल्कि भारत की फार्मा इंडस्ट्री को ग्लोबल लीडर बनाने और मध्य प्रदेश की औद्योगिक प्रगति को नई गति प्रदान करेगा।

## 1 SALARY | 3 JARS

A lifetime of financial control.

50%

30%

20%

Needs

Wants

Save & Invest

₹1 lakh salary? ₹20,000 goes to work for you every month.

Let's Budget Smarter.



Vision Invest Tech Private Limited

ARN: 10613 | AMFI Registered Mutual Fund Distributor

(+91)7389912025 visionadvisorymkt@gmail.com



## Safe Isn't Always Smart.

Here's Proof.



Mutual Fund



Fixed Deposit

Investment

₹10 Lakhs

₹10 Lakhs

In 10 Years  
(return assumed)

₹31.06 Lakhs  
(~12% return)

₹17.90 Lakhs  
(~6% return)

After 6%  
Inflation

₹17.33 Lakhs

₹10 Lakhs

Real growth

~ +5.66%

0%

(Even after inflation, wealth  
meaningfully compounds)

Let's rethink what 'safe' really means.



Vision Invest Tech Private Limited

ARN: 10613 | AMFI Registered Mutual Fund Distributor

(+91)7389912025 visionadvisorymkt@gmail.com



## Tata Mutual Fund Launches Titanium Equity Long-Short Fund: Dynamic Strategy for Volatile Markets

### NFO Opens New Doors for HNIs: Alpha Generation in All Market Conditions, Minimum ₹10 Lakh Investment

**New Delhi:** Tata Mutual Fund has announced the launch of its much-awaited Titanium Equity Long-Short Fund under the flagship Titanium Specialised Investment Fund (SIF) platform. The New Fund Offer (NFO) opened on 27 April 2026 and will close on 11 May 2026, offering sophisticated investors a powerful tool to navigate India's dynamic equity markets. The fund aims to generate medium to long-term capital appreciation by taking long positions in high-conviction stocks and short positions in overvalued or underperforming companies. It will dynamically manage net equity exposure between -25% and 100%, allowing the fund manager to reduce risk during market downturns or amplify returns in bullish phases. The strategy is benchmarked to the Nifty 500 Total

Return Index and will actively use equity derivatives for hedging and alpha generation.

Designed for investors with a very high-risk appetite, the minimum investment is ₹10 lakh (PAN-level across all Titanium SIF strategies). This product joins Tata's growing SIF suite, which provides greater flexibility than traditional mutual funds, including the use of derivatives, concentration in select ideas, and outcome-oriented approaches.

In the current environment of elevated valuations and global uncertainties, long-short strategies offer a compelling edge by delivering absolute returns with lower correlation to benchmark indices. For high-net-worth individuals and family offices seeking portfolio diversification and downside protection, this fund

presents an attractive proposition.

**Investment Avenue:** Investors should evaluate their risk tolerance before subscribing. With strong fund management pedigree at Tata AMC, the Titanium Equity Long-Short Fund is positioned to deliver superior risk-adjusted returns in the years ahead. Early subscribers may benefit from the initial offer period. This NFO further strengthens Tata Mutual Fund's position in the alternative investment space.



## Idea-Forge Partners with Japan's DMP: Next-Gen AI Drones Set to Transform Defence & Industrial Applications

### Strategic MoU Opens Japanese Market Door; Investors Gain Exposure to High-Growth Deep-Tech and Global Defence Plays

**Mumbai:** Indian drone technology leader idea-Forge Technology Ltd has signed a strategic Memorandum of Understanding (MoU) with Japan's Digital Media Professionals Inc. (DMP) to co-develop next-generation AI-powered drone systems. The partnership, announced on 28 April 2026, integrates DMP's advanced Di1 edge AI system-on-chip into idea-Forge's vertical take-off and landing (VTOL) unmanned aerial vehicle platforms, promising superior real-time data processing, enhanced autonomy, and smarter operational capabilities.

The collaboration focuses on two key pillars: technology integration for superior AI-driven features in defence, surveillance, and industrial applications, and market expansion. DMP will act as the go-to-market partner for idea-Forge's drone portfolio in Japan, supporting demonstrations, customer engagement, distribution, training, and after-sales service. This marks a significant step in idea-Forge's global outreach and positions the company to tap into Japan's growing demand for

advanced unmanned systems.

For investors, this alliance highlights the immense potential in India's deep-tech and defence manufacturing sectors. With rising geopolitical focus on indigenous and allied drone capabilities, such international tie-ups are expected to accelerate revenue diversification, technology leadership, and valuation premiums for listed players like idea-Forge. The stock has already shown

positive momentum on the news, reflecting market optimism around export orders and AI innovation.

Analysts view this as a win-win move that strengthens India-Japan tech collaboration while offering long-term growth avenues in the fast-expanding global drone market. Investors should track defence, aerospace, and AI-themed stocks for similar opportunities.



## एचएसबीसी म्यूचुअल फंड ने लॉन्च किया RedHex SIF प्लेटफॉर्म: ₹10 लाख से शुरू, फ्लेक्सिबल निवेश का नया युग

### एचएनआई निवेशकों के लिए गेम चेंजर: थीम-बेस्ड स्ट्रेटेजी, ज्यादा रिटर्न की संभावना, पोर्टफोलियो डायवर्सिफिकेशन का नया अवसर

**भोपाल:** एचएसबीसी म्यूचुअल फंड ने आज RedHex SIF नाम से अपना स्पेशलाइज्ड इन्वेस्टमेंट फंड (SIF) प्लेटफॉर्म लॉन्च कर दिया है। SEBI द्वारा अनुमोदित यह प्लेटफॉर्म पारंपरिक म्यूचुअल फंड्स से ज्यादा फ्लेक्सिबिलिटी चाहने वाले अनुभवी निवेशकों के लिए डिजाइन किया गया है। न्यूनतम निवेश ₹10 लाख रखा गया है, जिससे हाई नेटवर्थ इंडिविजुअल्स (HNIs) आसानी से जुड़ सकेंगे।

RedHex SIF थीम-बेस्ड इन्वेस्टमेंट स्ट्रेटेजी ऑफर करेगा, जिसमें हाइब्रिड लॉन्ग-शॉर्ट फंड जैसी एडवांस्ड स्कीम्स शामिल हैं। निवेशक डेरिवेटिव्स, मार्केट साइकल्स और आउटकम-ओरिएंटेड अप्रोच का लाभ उठा सकेंगे। यह प्लेटफॉर्म पोर्टफोलियो में ज्यादा कस्टमाइजेशन,

एक्टिव मैनेजमेंट और पोर्टेशियली हाई रिटर्न की संभावना प्रदान करता है, हालांकि इसमें पारंपरिक फंड्स की तुलना में ज्यादा जोखिम और वोलैटिलिटी भी शामिल है।

एचएसबीसी की ग्लोबल एक्सपर्टीज और भारतीय बाजार की गहरी समझ को मिलाकर तैयार किया गया RedHex SIF निवेशकों को बेहतर रिस्क मैनेजमेंट और डायनामिक अलोकेशन का मौका देगा। प्लेटफॉर्म पर शुरुआती स्कीम RedHex Hybrid Long-Short Fund है, जो बाजार की उतार-चढ़ाव में भी अल्फा जनरेट करने की क्षमता रखती है।

निवेशकों के लिए संदेश: यह लॉन्च फिनटेक और एसेट मैनेजमेंट सेक्टर

में नई गति लाएगा। HNIs, फैमिली ऑफिसेस और इंस्टीट्यूशनल निवेशकों को पोर्टफोलियो डायवर्सिफाई करने का मजबूत विकल्प मिलेगा। शेर बाजार में एचएसबीसी म्यूचुअल फंड और संबंधित एसेट मैनेजमेंट कंपनियों में सकारात्मक गति देखने को मिल सकती है।

RedHex SIF भारत के विकसित वेल्थ मैनेजमेंट इकोसिस्टम को मजबूत करेगा और निवेशकों को ग्लोबल स्टैंडर्ड प्रोडक्ट्स उपलब्ध कराएगा। जोखिम समझने वाले निवेशक इस प्लेटफॉर्म को अपने कोर पोर्टफोलियो का हिस्सा बना सकते हैं।

## Mindspace Business Parks REIT Delivers Robust 7.1 msf Leasing in FY26: Office Demand Remains Strong

### Stable Income Play for Investors: High Occupancy, Healthy Re-leasing Spreads Offer Attractive Yields in Commercial Real Estate

**Mumbai:** Mindspace Business Parks REIT has recorded an impressive 7.1 million square feet of leasing activity in FY26, underscoring sustained demand for Grade-A office spaces across key Indian markets. The performance reflects robust interest from multinational corporations, GCCs, and technology firms seeking premium infrastructure with modern amenities.

The REIT maintained high committed occupancy levels around 94.5% in recent quarters, supported by strong re-leasing spreads of approximately 27-29%. Portfolio-wide in-place rents have steadily climbed to ₹75-79 per sq ft per month. Strategic acquisitions, including assets in Chennai, have expanded the total leasable area towards 39-41 million sq ft, positioning Mindspace as one of India's leading office REITs.

Net Operating Income (NOI) growth remained healthy, driven by new leasing, rental escalations, and operational efficiencies. With over 70% re-leasing visibility on upcoming expiries, the REIT demonstrates strong tenant retention and pricing power in a competitive market.

**Investment Avenue:** For income-focused investors, Mindspace REIT continues to offer stable quarterly distributions with moderate growth potential. The current environment of steady



office demand, limited new Grade-A supply in core locations, and rising rental trends makes commercial REITs an attractive addition to diversified portfolios. Analysts recommend tracking distribution yields, occupancy trends, and further acquisitions for long-term capital appreciation.

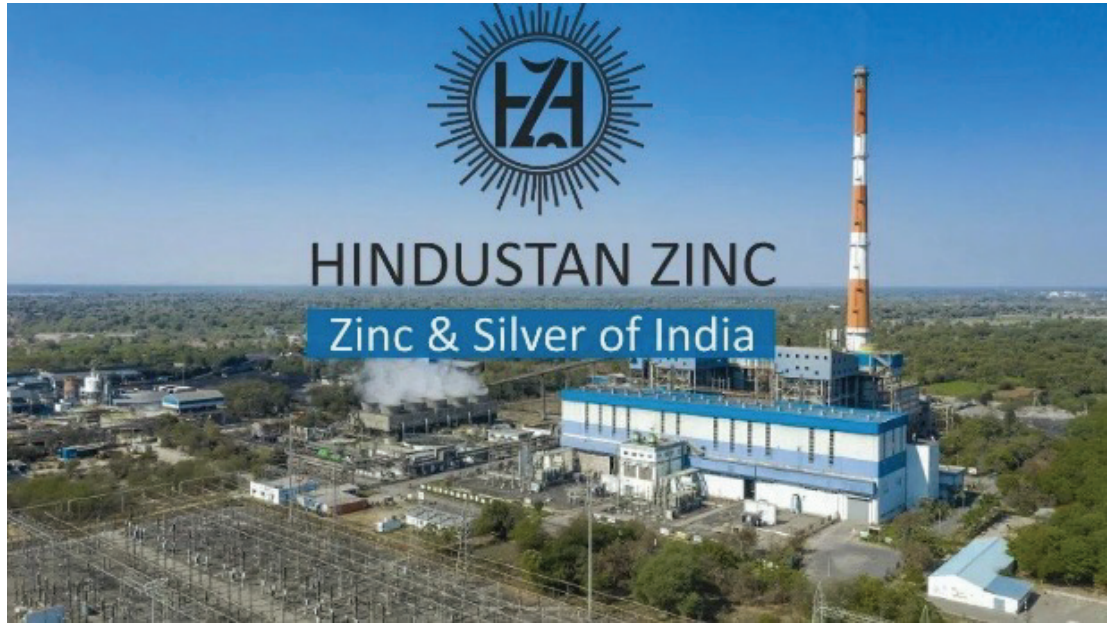
As India's services sector expands, Mindspace's focus on high-quality assets in Mumbai, Hyderabad, Pune, and Chennai provides defensive exposure with inflation-hedging characteristics. Investors seeking regular income and moderate risk should consider allocating to this REIT amid broader real estate recovery.

## हिंदुस्तान जिंक का महत्वाकांक्षी प्लान: 2030 तक दोगुना उत्पादन, डीमर्जर की फिर चर्चा

निवेशकों के लिए बड़ा अवसर: सिल्वर बूस्ट, ₹1 बिलियन सालाना कैपेक्स, मेटल्स सेक्टर में तेजी की उम्मीद

**नई दिल्ली:** हिंदुस्तान जिंक लिमिटेड (HZL) ने 2030 तक अपना उत्पादन दोगुना करने का महत्वाकांक्षी लक्ष्य रखा है। कंपनी 2030 तक जिंक की रिफाईंड क्षमता 1.59 मिलियन टन और लेड की 4.1 लाख टन तक पहुंचाने की योजना बना रही है। इसके साथ सिल्वर उत्पादन भी लगभग दोगुना कर 1,500 टन करने का लक्ष्य है। सीईओ अरुण मिश्रा ने कहा कि जुलाई-अगस्त तक अगले चरण की ग्रोथ प्लान घोषित की जाएगी, जिसमें 6.5 लाख टन अतिरिक्त स्मेल्टर क्षमता शामिल होगी।

कंपनी सालाना 1 बिलियन डॉलर से अधिक कैपेक्स खर्च करेगी। Q4 में मजबूत प्रदर्शन देखते हुए शुद्ध लाभ 68% बढ़कर ₹5,033 करोड़ पहुंचा, जबकि राजस्व 49% उछलकर ₹13,544 करोड़ हो गया। सिल्वर बिजनेस अब EBITDA का 50% योगदान देने वाला है, जो कीमतों में मजबूती से फायदा उठाएगा। वेदांता के डीमर्जर पूरा होने के बाद हिंदुस्तान जिंक का डीमर्जर प्लान भी फिर चर्चा में आ सकता है। 2023 में रोके गए इस प्रस्ताव को FY27 से ग्राउंडवर्क शुरू करने की तैयारी है। स्वतंत्र कंपनी बनने से वैल्यू अनलॉक होने और शेयरधारकों को फायदा होने की उम्मीद है।



यह प्लान मेटल्स और माइनिंग सेक्टर के लिए सकारात्मक है। बढ़ते कैपेक्स, सिल्वर की मजबूत डिमांड और डीमर्जर की संभावना से HZL के शेयरों में हाल तेजी आई है। लंबी अवधि के निवेशक जिंक, लेड और सिल्वर थीम पर फोकस कर सकते हैं। हालांकि कमोडिटी की कीमतों में वोलैटिलिटी का जोखिम बना रहेगा। विश्लेषक सलाह देते हैं कि HZL को पोर्टफोलियो में 5-8% वेटेज के साथ जोड़ें। यह विकास भारत की माइनिंग सेक्टर की आत्मनिर्भरता को भी मजबूत करेगा।

## वेदांता का अलर्ट: यूएस-ईरान युद्ध से एल्युमिनियम कीमतें चढ़ीं, इनपुट कॉस्ट बढ़ने का खतरा

निवेशकों के लिए मिश्रित संकेत: कमोडिटी बूस्ट लेकिन मार्जिन पर दबाव, मेटल्स सेक्टर में सतर्क रहें

**नई दिल्ली:** वेदांता लिमिटेड ने चेतावनी दी है कि अमेरिका-इसराइल और ईरान के बीच चल रहे युद्ध के कारण एल्युमिनियम उत्पादन लागत में H1FY27 के दौरान \$50-100 प्रति टन की वृद्धि हो सकती है। कंपनी ने FY27 के लिए एल्युमिनियम कॉस्ट ऑफ प्रोडक्शन (CoP) का अनुमान \$1,650-1,700 प्रति टन रखा है, लेकिन भू-राजनीतिक तनाव से कच्चे माल की आपूर्ति बाधित होने और ऊर्जा लागत बढ़ने का असर पड़ेगा।

कंपनी के Q4 परिणामों में मजबूत धातु कीमतों के चलते शुद्ध लाभ ₹6,698 करोड़ पहुंच गया, जो पिछले साल से दोगुने से अधिक है। एल्युमिनियम सेगमेंट ने मजबूत प्रदर्शन किया, लेकिन आगे बढ़ती इनपुट लागत चिंता का विषय है। वैश्विक स्तर पर एल्युमिनियम कीमतें चार साल के उच्चतम स्तर पर पहुंच गई हैं क्योंकि ईरान युद्ध से खाड़ी क्षेत्र की सप्लाई चेन प्रभावित हुई है। स्टेट ऑफ होर्मुज की बंदी से निर्यात बाधित होने और मध्य पूर्व के स्मेल्टर्स को नुकसान पहुंचने से कीमतों में उछाल आया है।

यह स्थिति भारतीय एल्युमिनियम उत्पादकों के लिए दोधारी तलवार साबित हो सकती है। एक ओर ऊंची बिक्री कीमतों से रेवेन्यू बढ़ सकता है, वहीं दूसरी ओर पावर और कच्चे माल की बढ़ती लागत मार्जिन को दबाएगी। वेदांता जैसी कंपनियां जिनके पास एकीकृत संयंत्र और स्वदेशी बॉक्साइट भंडार हैं, अपेक्षाकृत बेहतर स्थिति में हैं। शेयर बाजार में मेटल्स और माइनिंग सेक्टर की कंपनियों में उतार-चढ़ाव देखा जा रहा है।



विश्लेषकों का सुझाव है कि निवेशक हाई वैल्यूएशन वाले समय में सतर्क रहें। लंबी अवधि में कमोडिटी सुपरसाइकल और भारत की मैन्युफैक्चरिंग ग्रोथ से वेदांता जैसे प्लेयर्स को फायदा हो सकता है, लेकिन शॉर्ट टर्म में वोलैटिलिटी बनी रहेगी। पोर्टफोलियो में मेटल्स को सीमित वेटेज दें और Q1FY27 परिणामों पर नजर रखें।

## Dhan Launches Gold Vault: Retail Investors Can Now Buy Physical Gold & Silver Directly from MCX at Live Prices

Secure, Transparent Bullion Investing Made Simple – A New Avenue for Portfolio Diversification and Inflation Hedging

**Bengaluru:** Leading discount brokerage platform Dhan has introduced 'Gold Vault', a pioneering product that enables retail investors to buy physical gold and silver directly from the Multi Commodity Exchange (MCX) at real-time exchange-linked prices. The facility offers 999 purity bullion with secure storage in SEBI-registered vaults and the flexibility of doorstep physical delivery.

With Gold Vault, investors can purchase as little as 1 gram of gold or equivalent silver units through the Dhan app. Pricing is fully transparent and mirrors live MCX futures, eliminating the premium mark-ups common in traditional jewellery or bank digital gold schemes. The bullion is stored safely by a regulated clearing corporation, providing institutional-grade security without the hassle and cost of personal lockers.

This launch comes at a time when gold prices are hovering near record highs amid global uncertainties, making physical ownership attractive for diversification. Unlike paper gold products, Gold Vault gives investors

actual ownership of allocated bullion while offering liquidity through easy sell-back options on the exchange.

Investment Avenue For investors, Gold Vault bridges the gap between commodity trading and long-term physical holding. It is ideal for portfolio allocation of 5-15% in precious metals to hedge against inflation, Rupee depreciation, and market volatility. The product also appeals to active traders who can now seamlessly move between futures and physical delivery.

Dhan's move strengthens its position in the commodity and alternative investment space. Market observers expect increased participation from retail and HNI segments in bullion, boosting overall MCX volumes. Investors seeking stable, tangible assets should evaluate Gold Vault for its low entry barrier, transparency, and security features. As India's digital gold ecosystem matures, such innovations are set to democratise access to one of the world's most trusted safe-haven assets.



## स्टार्टअप इंडिया फंड ऑफ फंड्स 2.0: ₹10,000 करोड़ का नया कोष, डीपटेक और मैनुफैक्चरिंग स्टार्टअप्स को मिलेगा जबरदस्त फंडिंग बूस्ट!

निवेशकों के लिए सुनहरा मौका: घरेलू वेंचर कैपिटल बढ़ेगा, इनोवेशन इकोसिस्टम को नई ऊंचाई

**नई दिल्ली:** केंद्र सरकार ने 13 अप्रैल 2026 को स्टार्टअप इंडिया फंड ऑफ फंड्स 2.0 (Startup India FoF 2.0) को अधिसूचित कर दिया। कुल ₹10,000 करोड़ के कॉर्पस वाले इस नए कोष का उद्देश्य देश के स्टार्टअप इकोसिस्टम में वेंचर और ग्रोथ कैपिटल को गति प्रदान करना है। यह पहल वीक्षित भारत @2047 के विजन को मजबूत करेगी और इनोवेशन-आधारित उद्यमिता को बढ़ावा देगी।

स्टार्टअप इंडिया फंड ऑफ फंड्स 1.0 की सफलता पर आधारित FoF 2.0 अब SEBI-रजिस्टर्ड अल्टरनेटिव इन्वेस्टमेंट फंड्स (AIFs) के माध्यम से फंडिंग करेगा। विशेष रूप से डीपटेक स्टार्टअप्स, अर्ली-ग्रोथ स्टेज कंपनियां, टेक्नोलॉजी-ड्रिवन इनोवेटिव मैनुफैक्चरिंग और लंबी R&D वाली परियोजनाओं को प्राथमिकता दी जाएगी। जहां निजी पूंजी कम और सतर्क है, वहां सरकार का योगदान बढ़ाया जाएगा।

स्मॉल इंडस्ट्रीज डेवलपमेंट बैंक ऑफ इंडिया (SIDBI) इस योजना का मुख्य कार्यान्वयन एजेंसी होगा। कोष की प्रतिबद्धताएं 16वीं और 17वीं वित्त आयोग चक्र में फैली होंगी। योजना में को-इन्वेस्टमेंट, मेंटरशिप और इकोसिस्टम सपोर्ट के प्रावधान भी शामिल हैं। अपेक्षा है कि यह ₹10,000 करोड़ सरकारी पूंजी से निजी निवेश को कई गुना बढ़ाकर स्टार्टअप्स में ₹50,000 करोड़ से अधिक मोबिलाइज करेगा।



यह कदम भारतीय स्टार्टअप्स को ग्लोबल कॉम्पिटिटिव बनाने, हार्ड-क्वालिटी जॉब्स सृजन और मैनुफैक्चरिंग सेक्टर को मजबूत करने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाएगा। स्टार्टअप फाउंडर्स, AIF मैनेजर्स और निवेशकों के लिए यह स्वर्णिम अवसर है। शेयर बाजार में संबंधित सेक्टर की कंपनियों में भी सकारात्मक गति आने की उम्मीद है।

## WEEKLY STOCK PIVOT LEVEL

All level indicated above are based on future prices PP: Pivot Point: This is TRIGGER POINT for buy/sell Based on the price range of the previous Month, R1: Resistance one: 1st Resistance over PP; R2: resistance Two: 2nd Resistance over R1; S1: Support one: 1st support after PP; S2: Support Two: 2nd support after S1

- As per tool, trader should take Buy position just above pp and keep the stop loss of PP and 1st target would be R1
- If R1 is crossed then R2 becomes the next target with the stop loss at R1

**Anil Bhardwaj**

Technical Head

anil.stockcare@gmail.com

- If R2 is crossed then R3 becomes the next target with the stop loss at R2.
- Similarly, if price goes below PP the trader should SELL price below PP as stop loss and the first target would be S1,
- If S1 is crossed then S2 becomes the next target with the stop loss at S1,
- If S2 is crossed then S3 becomes the next target with the stop loss at S2.

Stock Name	closing	R3	R2	R1	PP	S1	S2	S3
NIFTY	23998	24571	24377	24187	23993	23803	23609	23419
BANK NIFTY	54863	58108	57292	56077	55261	54046	53230	52015
SENSEX	77496	79314	78649	78072	77407	76830	76165	75588
FINNIFTY	25657	26874	26565	26111	25802	25348	25039	24585
MIDCAP	13826	14330	14174	14000	13844	13670	13514	13340
ACC	1422	1505	1483	1452	1430	1399	1377	1346
AXISBANK	1276	1385	1356	1316	1287	1247	1218	1178
ABCAPITAL	347	374	364	356	346	338	328	320
BHARTIARTL	1891	2020	1963	1927	1870	1834	1777	1741
BHEL	352	379	369	360	350	341	331	322
BIOCON	359	386	377	368	359	350	341	332
BEL	432	468	458	445	435	422	412	399
CDSL	1273	1400	1373	1323	1296	1246	1219	1169
DATAPATTERN	4075	4622	4458	4267	4103	3912	3748	3557
ESCORTS	3278	3534	3458	3368	3292	3202	3126	3036
EICHERMOTOR	7110	7587	7441	7275	7129	6963	6817	6651
FEDERAL BANK	288	322	312	300	290	278	268	256
GRINFRAPROJECT	943	1080	1022	983	925	886	828	789
HDFCBANK	775	826	810	793	777	760	744	727
HCLTECH	1201	1276	1254	1228	1206	1180	1158	1132
HINDUNILVR	2254	2498	2433	2343	2278	2188	2123	2033
HAL	4330	4508	4453	4391	4336	4274	4219	4157
HYUNDAI	1820	1940	1904	1862	1826	1784	1748	1706
IOC	142	152	149	146	143	140	137	134
ICICIBANK	1266	1392	1364	1315	1287	1238	1210	1161
INFY	1184	1239	1215	1199	1175	1159	1135	1119
ITC	315	337	328	321	312	305	296	289
KOTAKBNK	385	404	395	390	381	376	367	362
LICHOUSING	555	605	586	571	552	537	518	503
LT	4026	4241	4183	4105	4047	3969	3911	3833
LUPIN	2312	2430	2385	2349	2304	2268	2223	2187
MARUTI	13290	14336	13942	13616	13222	12896	12502	12176
M&M	3102	3325	3259	3180	3114	3035	2969	2890
MGL	1133	1229	1204	1168	1143	1107	1082	1046
MAZGAONDOC	2738	2951	2881	2809	2739	2667	2597	2525
PFC	450	516	501	476	461	436	421	396
RECLTD	355	406	395	375	364	344	333	313
RELIANCE	1431	1598	1517	1474	1393	1350	1269	1226
SBIN	1072	1156	1135	1104	1083	1052	1031	1000
SUNPHARMA	1814	2072	1943	1879	1750	1686	1557	1493
SHRIRAMFINANCE	939	1081	1046	993	958	905	870	817
TITAN	4388	4573	4524	4456	4407	4339	4290	4222
TCS	2475	2606	2548	2512	2454	2418	2360	2324
TATAMOTORS	342	384	374	358	348	332	322	306
UPL	646	677	665	655	643	633	621	611
VALIENT	271	347	324	297	274	247	224	197
WIPRO	201	212	209	205	202	198	195	191

## INVESTMENT AVENUES CALL FOR ARTICLES

Share Your Knowledge with  
INVESTMENT AVENUES

We invite individual, professionals, and entrepreneurs to contribute their expertise and experiences.

- STOCK MARKET
- MUTUAL FUNDS
- REAL ESTATE
- STARTUPS & ENTREPRENEURSHIP

### Guidelines:

1. Article must be original
2. Submit in MS Word format
3. Length should not exceed 500 words

[editor@investmentavenues.in](mailto:editor@investmentavenues.in)

write with us, inspire others, and make your voice heard in the world of investments!

INVESTMENT AVENUES®

### Looking To Invest In Real Properties & Valued Businesses In Bhopal

Discover genuine real estate and well-assessed business opportunities – safe-to-invest and growth-oriented.

Secure Deals. Smart Investments.



EMAIL: [INVESTMENTAVENUES90@GMAIL.COM](mailto:INVESTMENTAVENUES90@GMAIL.COM)  
CONTACT: +91 73899 26586

Disclaimer: This content is for educational purposes only. Investments are subject to market risks. Please conduct your own research or consult a qualified financial advisor before making any investment decisions. Investments are subject to market risks. Please conduct your own research or consult a qualified financial advisor before making any investment decisions.